





ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



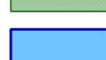
Карта градостроительного зонирования территории
Нижнебайгорского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


Территориальные границы

-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта

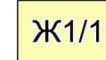
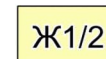

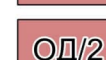
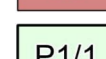
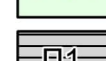
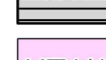
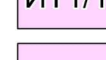








Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

-  Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
-  Земли лесного фонда
-  Земли, покрытые поверхностными водами


Особо охраняемые природные территории

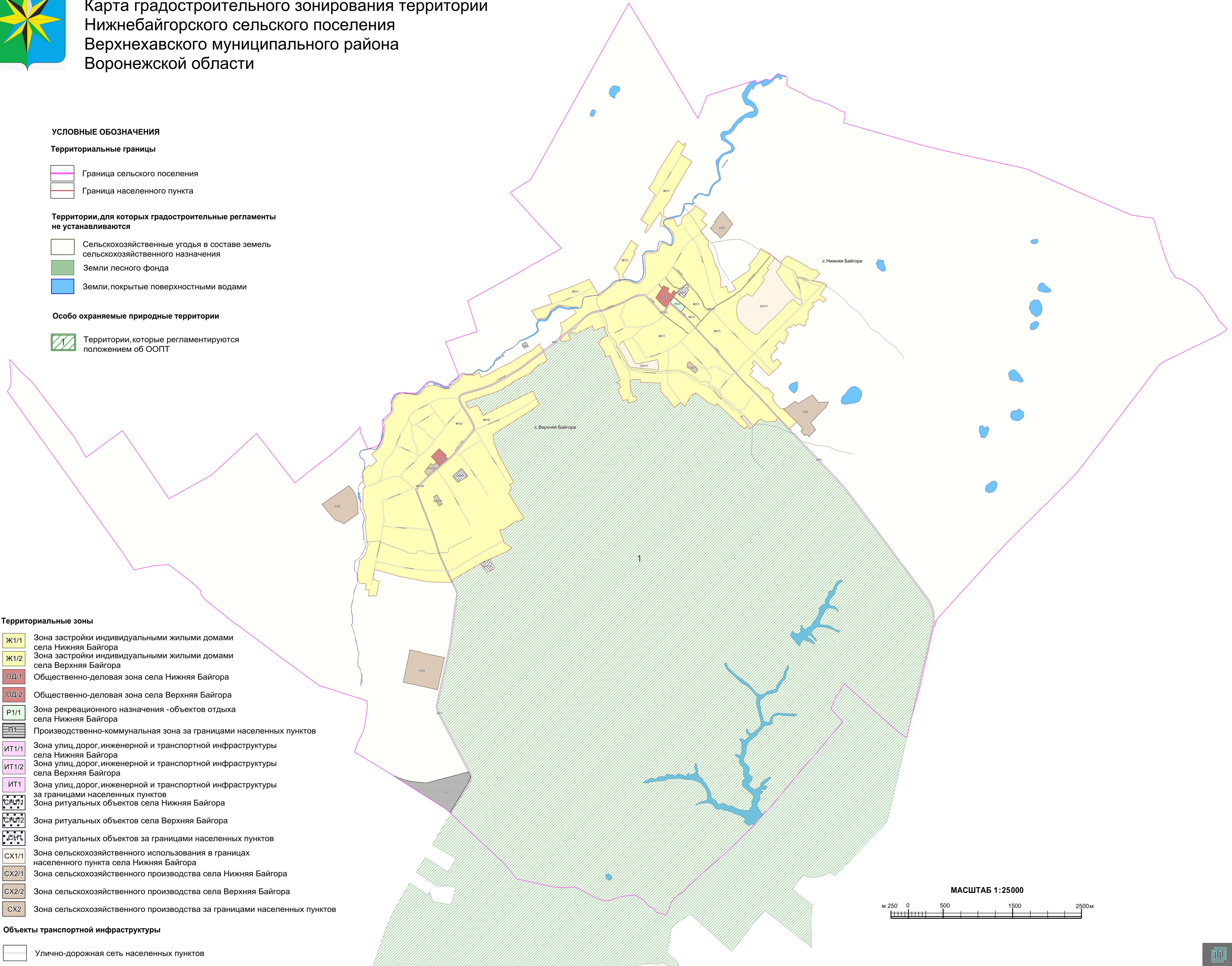
-  Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

Территориальные зоны

-  Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Нижняя Байгора
-  Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхняя Байгора
-  ОД1 Общественно-деловая зона села Нижняя Байгора
-  ОД2 Общественно-деловая зона села Верхняя Байгора
-  Р1/1 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Нижняя Байгора
-  ПП1 Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов
-  ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Нижняя Байгора
-  ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхняя Байгора
-  ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
-  СР1/1 Зона ритуальных объектов села Нижняя Байгора
-  СР1/2 Зона ритуальных объектов села Верхняя Байгора
-  СР1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов
-  СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Нижняя Байгора
-  СХ2/1 Зона сельскохозяйственного производства села Нижняя Байгора
-  СХ2/2 Зона сельскохозяйственного производства села Верхняя Байгора
-  СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

-  Улично-дорожная сеть населенных пунктов



МАСШТАБ 1:25000

