**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕБАЙГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**От 01.11.2024г № 31-р**

**с. Нижняя Байгора**

**Об утверждении перечня** **реестра муниципального**

**имущества Нижнебайгорского сельского** **поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»(с изменениями от 13.09.2019г),в соответствии с постановлением администрации Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 09.08.2024 №47 «Об утверждении формы реестра муниципального имущества Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

1. Утвердить перечень реестра муниципального имущества Нижнебайгорского сельского поселения согласно приложению (раздел1, раздел 2, раздел 3).

3. Контроль за ведением реестра муниципального имущества Нижнебайгоского сельского поселения возложить на бухгалтера Корыстину Ольгу Алексеевну.

4. Опубликовать на официальном сайте органа местного самоуправления Нижнебайгорского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области в сети Интернет.

5. Распоряжение от 24.08.2022г. № 21-р ( в ред. от 26.12.2023 г № 34-р) признать утратившим силу.

6. Настоящее Распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Нижнебайгорского

сельского поселения Н.Н. Данковцев

Приложение

Форма реестра муниципального имущества

Нижнебайгорского сельского поселения

Верхнехавского муниципального района

Раздел 1. СВЕДЕНИЯ О НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ

подраздел 1.1. Сведения о земельных участках

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Реестровый номер | Наименование земельного участка | Адрес (местоположение земельного участка с указанием ОКТМО | Кадастровый номер земельного участка | Сведения о правообладателе (полные характеристика: ИНН, КПП, ОГРН) | Вид вещного права, реквизиты документов оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Дата возникновения (прекращения) права собственности | Сведения об основных характеристиках земельного участка (площадь, протяженность и иные параметры, кв.м., (м/пм)) | Сведения зем уч: категория, вид разрешенного использования | Сведения о стоимости земельного участка  (Кадастровая стоимость (руб.) | Сведения о произведенном улучшении зем. уч. | Сведения об ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения (прекращения) | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) (с полной характеристикой лица) | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | 1 | земельный участок-клуб | 396118 Воронежская область,Верхнехавский район,с.Нижняя Байгора ул.Калинина,28А | 36:07:3200002:7 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36:07:3200002:7-36/077/2019-1 от 31.03.2003 | 06.09.2019 | 1 520,00 | библиотеки, клубы | 1689647,2 |  |  |  |  |
| 2 | 2 | земельный участок | Воронежская область, Верхнехавский район, Нижнебайгорское сельское поселение | 36:07:6700006:40 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36-08/01/2013-206 от 21.08.2013 | 21.08.2013 | 718355 | земли сельскохозяйственного назначения | 6288219 |  | договор аренды от 05.11.2013 № 36-36-08/13/2013-890 |  |  |
| 3 | 3 | земельный участок | Воронежская область, Верхнехавский район, Нижнебайгорское сельское поселение | 36:07:6700006:41 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36-08/014/2013-207 от 21.08.2013 | 21.08.2013 | 14700 | земли сельскохозяйственного назначения | 128331,00 |  | договор аренды от 05.11.2013 № 36-36-08/013/2013-891 |  |  |
| 4 | 4 | земельный участок | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Байгора ул. 50 лет Октября уч 74А | 36:07:3300001:104 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег. права собственности 36-36-08/009/2013-695 от 20.12.2013 | 20.12.2013 | 8 998,00 | земли населенный пунктов | 9479393 |  |  |  |  |
| 5 | 5 | земельный участок | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Нижняя Байгора ул. Мира уч 80 | 36:07:3200005:111 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36/0008-36/008/005/2015-682/1 от 10.08.2015 | 12.11.2013 | 5000 | земли населенный пунктов | 682600 |  |  |  |  |
| 6 | 6 | земельный участок | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Нижняя Байгора ул. Калинина уч.27 | 36:07:3200002:27 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственености 36-36-08/018/2014-287 от 12.12.2014 | 12.12.2014 | 5000 | земли населенный пунктов | 682600 |  |  |  |  |
| 7 | 7 | земельный участок под памятник | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Байгора, ул.50 лет Октября уч 28А | 36:07:3300004:128 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36/008-36/008/005/2015-682/1 от 10.08.2015 | 10.08.2015 | 265 | земли населенный пунктов | 30159,3300 |  |  |  |  |
| 8 | 8 | земельный участок под памятник | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Нижняя Байгора, ул. Мира уч 90 А | 36:07:3200002:249 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36/008/005/2015-683/1 от 24.03.2022 | 03.09.2015 | 208 | земли населенный пунктов | 30 159,3300 |  |  |  |  |
| 9 | 9 | земельный участок -кладбище | Воронежская область, Верхнехавский район. С. Нижняя Байгора. ул. Веселая № 6 а-кладбище | 36:07:3200002:267 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36:07:3200002:267-36/077/2022-2 | 24.03.2022 | 16678 | действующее кладбище | 4287079,9 |  | Постоянное пользование от 23.11.2020 №36:07:3200002:267-368/077/2020-1 |  |  |
| 10 | 10 | земельный участок-кладбище | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Нижняя Байгора, ул. Гагарина, № 16а | 36:07:3300004:134 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36:07:3300004:134-36/077/2022-2 от 22.03.2022 | 22.03.2022 | 21700 | действующее кладбище | 5141815 |  | Постоянное пользование от 23.11.2020 №36:07:3300004:134-36/077/2020-1 |  |  |
| 11 | 11 | земельный участок-кладбище | Воронежская область. Верхнехавский район.с. Верхняя Байгора ул. Кольцова № 1а | 36:07:3300006:95 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственености 36:07:3300006:95-36/077/2022-2 от 25.03.2022 | 25.03.2022 | 22198 | действующее кладбище | 5259816,1 |  | Постоянное пользование от 36:07:3300006:95-36/077/2020-1 |  |  |
| 12 | 12 | земельный участок | Воронежская область. Верхнехавский район.с. Верхняя Байгора ул.Чапаева, уч.7 | 36:07:3200001:13 | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственености 36:07:3200001:13-36/077/2019-2 от 03.10.2019 | 03.10.2019 | 5000 | земли населенный пунктов | 682600 |  | Постоянное пользование 36:07:3200001:13-36/077/2019-2 от 03.10.2019 |  |  |

Раздел 1. СВЕДЕНИЯ О НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ

подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Реестровый номер | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоположение) объекта учета с указанием ОКТМО | Кадастровый номер объекта учета с датой присвоения | Сведения о зем. уч. На котором расположен объект (кадастровый номер, собственность, площадь) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права с указанием реквизитов документов оснований возникновения (прекращения) права собственности | Сведения, характеристики объекта учета (жилое, не жилое, площадь, протяженность, этажность) | Инвентарный номер объекта | Сведения о стоимости объекта учета /тыс. руб. | Сведения об изменениях объекта учета | Сведения об ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения (прекращения) | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) (с полной характеристикой лица) | сведения об объекте единого недвижимого комплекса | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | 1 | Здание | сельский дом культуры | нежилое | 396118 Воронежская область,Верхнехавский район,с.Нижняя Байгора ул.Калинина,28А | 36:07:3200002:238 | 36:07:3200002:7, 1 520 кв.м | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36-08/007/2013-753 22.05.2013г | 355,9 нежилое |  | 100,8188 |  | Договор о переде мун им в опер упр от 17.08.2012г б/н МКУК» | администрация Нижнебайгорского сельского поселения |  |  |
| 2 | 2 | сооружение | Памятник погибшим односельчанам в годы ВОВ 1941-1945 | иные сооружения | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Байгора, ул.50 лет Октября соор 28А | 36:07:3300004:129 | 36:07:3300004:128, 265 км.м | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36/008-36/008/005/2015-681/1 от 10.08.2015  10.08.2015 | 162 |  | 77387,65 |  |  |  |  |  |
| 3 | 3 | сооружение | Памятник погибшим односельчанам в годы ВОВ 1941-1945 | иные сооружения | Воронежская область, Верхнехавский район, с. Нижняя Байгора, ул. Мира соор 90 А | 36:07:3200002:250 | 36:07:3200002:249, 208 кв.м | Нижнебайгоское сел пос ВМР ВО | Рег права собственности 36-36/00/-36/008/005/2015- от 03.09.2015 | 96 |  | 77387,65 |  |  |  |  |  |

Раздел 1. СВЕДЕНИЯ О НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ

подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Реестровый номер | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоположение) объекта учета с указанием ОКТМО | Кадастровый номер объекта учета с датой присвоения | Сведения о здании, сооружении в состав которого входит объект (кадастровый номер, собственность, площадь) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, реквизиты документов оснований возникновения (прекращения) права собственности | Сведения об основных характеристиках объекта учета (жилое, не жилое, площадь, протяженность, этажность) | Инвентарный номер объекта | Сведения о стоимости объекта учета /тыс. руб. | Сведения об изменениях объекта учета | Сведения об ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения (прекращения) | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) (с полной характеристикой лица) | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел 2. СВЕДЕНИЯ О ДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ

Подраздел 2.3 Сведения о движимом имуществе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Реестровый номер | Наименование движимого имущества | Сведения об объекте учета (марка, модель, год выпуска, VIN номер) | Сведения о правообладателе | Сведения о стоимости | Вид вещного права, реквизиты документов оснований возникновения (прекращения) права собственности | Сведения об ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения (прекращения) | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) (с полной характеристикой лица) | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 1 | Автомобиль | Автомобиль Лада Гранта 219010 С 236 ХР 36 2014 | Нижнебаыйгорское с п ВМР ВО | 318,4 | 3620908673 от 28.08.2014 |  |  |  |
| 2 | 2 | Автомобиль | Автомобиль Лада-Гранта 219040 Е 393 ТТ 36 2023 | Нижнебаыйгорское с п ВМР ВО | 1020,7 | 0131300021024000010001  26.02.2024 |  |  |  |

Раздел 3. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОБЛАДАЮЩИХ ПРАВАМИ НА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО И СВЕДЕНИЯ О НЕМ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Реестровый номер | Сведения о правообладателях | Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве | Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |